

EKONOMI  
Controller  
Sandra PetréKOMMUNSTYRELSEN  
2024-10-24

## Riktlinjer för hyressättning

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa *Riktlinjer för hyressättning* daterad den 27 september 2024.

### Ärendet

Kommunstyrelsen ansvarar för anskaffning och förvaltning av kommunens egna och inhyrda lokaler, anläggningar och bostäder. Nyttjande verksamheter ska genom sin medverkan i lokalförsörjningsprocessen redovisa sina lokalbehov och bära kostnaderna för nyttjade lokaler, anläggningar och bostäder.

Kommunstyrelsen ska finansiera kostnaderna för dessa med hyresintäkter.

Syftet med *Riktlinjer för hyressättning* är att främja effektiv och flexibel lokalanvändning, skapa transparens, förutsägbarhet och förståelse för hyressättningen, samt ge incitament för ekonomiskt ansvarstagande. Riktlinjerna reglerar de grundläggande förutsättningarna av hyressättningen för fastighetsavdelningens interna och externa hyresgäster.

### Ekonomiska överväganden

Dessa riktlinjer innebär ingen förändring jämfört med dagens hyressättning, varför dessa riktlinjer inte bedöms ha några ekonomiska effekter för kommunen.

Katarina Kämpe  
Kommundirektör

Jenny Gibson  
Samhällsutvecklingschef

## **Bilagor**

- Riktlinjer för hyressättning, daterad den 27 september 2024

## **Expedieras**

Håkan Larsson, ekonomichef

Jenny Gibson, samhällsutvecklingschef

Maria Assarsson, utbildningschef

Clas Lagergren, socialchef

David Bergman, kultur- och fritidschef

Anna Hellberg, controllerchef

Sandra Petré, controller